



1º TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 08/2024, QUE ENTRE SI CELEBRAM O INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO RIO DE JANEIRO – CAMPUS PARACAMBI E A EMPRESA INNOVA AIR SERVIÇOS TÉCNICOS LTDA.

A União, por intermédio do **INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO RIO DE JANEIRO – CAMPUS PARACAMBI**, com sede no(a) Rua Sebastião Lacerda, s/nº - Centro, na cidade de Paracambi / RJ, inscrito(a) no CNPJ sob o nº 10.952.708/0005-20, neste ato representado pelo Diretor Geral Substituto **GLAUCIO DELAIA GOMES**, nomeado (a) pela Portaria nº 1589/DGP/REITORIA de 16 de setembro de 2022, matrícula funcional nº 1780051, doravante denominado CONTRATANTE, e a empresa **INNOVA AIR SERVIÇOS TÉCNICOS LTDA**, inscrito(a) no CNPJ/MF sob o nº 13.411.926/0001-11, sediado(a) na Avenida Brasil, nº 51 – Extensão do Bosque, em Rio das Ostras / RJ, doravante designado CONTRATADO, tendo em vista o que consta no Processo nº 23826.000030/2024-93 e em observância às disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais legislação aplicável, resolvem celebrar o presente Termo de Apostilamento, decorrente do Pregão Eletrônico nº 90001/2024 e do Contrato nº 08/2024, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

- 1.1. O Contrato nº 08/2024 tem como objeto do presente instrumento é a contratação de serviços comuns de manutenção preventiva e corretiva dos condicionadores de ar, instalação e desinstalação de ar condicionado e elaboração do PMOC - Plano de Manutenção e Controle de Operações dos Condicionadores de Ar pertencentes ao patrimônio dos diversos *campi* do IFRJ, nas condições estabelecidas no Termo de Referência.
- 1.2. É o objeto do presente Termo de Apostilamento o reajuste dos preços de acordo com a Cláusula Sétima do Contrato nº 08/2024.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – DO REAJUSTAMENTO

- 2.1. O reajuste dos preços se dará com a aplicação Índice de Índice de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), acumulado no período de 12 meses, **com efeitos para o reajuste a partir de 14 de outubro de 2025**:

Data do reajuste anterior	Data do reajuste atual	IPCA - Índice de Preços ao Consumidor Amplo acumulado nos 12 meses
14/10/2024	14/10/2025	5,17237%

- 2.2. Em decorrência do reajuste do valor, de acordo com a variação do IPCA, **com efeitos a partir de 14/10/2025**, o valor total estimado do contrato passará de R\$ 413.340,00 (quatrocentos e treze mil, trezentos e quarenta reais) para **R\$ 434.720,48 (quatrocentos e trinta e quatro mil, setecentos e vinte reais e quarenta e oito centavos)**, conforme demonstrativo abaixo:

Item	Especificação	Unidade	Quantidade máxima	Valor unitário (reajustado)	Valor total (reajustado)
75	Aparelhos de Ar condicionado SPLIT de 7.500 a 12.000 BTUs Manutenção PREVENTIVA DO TIPO I com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. Valor Por aparelho. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	90	R\$ 52,59	R\$ 4.733,10



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO RIO DE JANEIRO

76	Aparelhos de Ar condicionado SPLIT de 18.000 a 24.000.000 BTUs Manutenção PREVENTIVA DO TIPO I com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. Valor Por aparelho. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	400	R\$ 53,64	R\$ 21.456,00
77	Aparelhos de Ar condicionado SPLIT de 28.000 a 36.000 BTUs Manutenção PREVENTIVA DO TIPO I com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. Valor Por aparelho. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	600	R\$ 63,10	R\$ 37.860,00
78	Aparelhos de Ar condicionado SPLIT de 48.000 a 60.000 BTUs Manutenção PREVENTIVA DO TIPO I com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. Valor Por aparelho. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	150	R\$ 84,14	R\$ 12.621,00
79	Aparelhos de Ar condicionado SPLIT de 7.500 a 12.000 BTUs Manutenção PREVENTIVA DO TIPO II com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. Valor Por aparelho. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	18	R\$ 84,14	R\$ 1.514,52
80	Aparelhos de Ar condicionado SPLIT de 18.000 a 24.000.000 BTUs Manutenção PREVENTIVA DO TIPO II com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. Valor Por aparelho. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	80	R\$ 105,17	R\$ 8.413,60
81	Aparelhos de Ar condicionado SPLIT de 28.000 a 36.000 BTUs Manutenção PREVENTIVA DO TIPO II com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. Valor Por aparelho. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	120	R\$ 105,17	R\$ 12.620,40
82	Aparelhos de Ar condicionado SPLIT de 48.000 a 60.000 BTUs Manutenção PREVENTIVA DO TIPO II com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. Valor Por aparelho. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	30	R\$ 115,69	R\$ 3.470,70
83	Aparelhos de Ar condicionado SPLIT de 7.500 a 12.000 BTUs Manutenção CORRETIVA com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. Valor por demanda por aparelho. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	72	R\$ 105,17	R\$ 7.572,24
84	Aparelhos de Ar condicionado SPLIT de 18.000 a 24.000 BTUs Manutenção CORRETIVA com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. Valor por demanda por aparelho. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	320	R\$ 126,21	R\$ 40.387,20



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO RIO DE JANEIRO

85	Aparelhos de Ar condicionado SPLIT de 28.000 a 36.000 BTUs Manutenção CORRETIVA com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. Valor por demanda por aparelho. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	480	R\$ 126,21	R\$ 60.580,80
86	Aparelhos de Ar condicionado SPLIT de 48.000 a 60.000 BTUs Manutenção CORRETIVA com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. Valor por demanda por aparelho. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	120	R\$ 210,34	R\$ 25.240,80
87	Instalação de aparelhos de ar condicionado SPLIT de 7.500 a 12.000 BTUs, com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. aparelho. Tubulação não inclusa, sendo realizada mediante reembolso. Valor por demanda de aparelho. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	18	R\$ 105,17	R\$ 1.893,06
88	Instalação de aparelhos de ar condicionado SPLIT de 18.000 a 24.000 BTUs, com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. aparelho. Tubulação não inclusa, sendo realizada mediante reembolso. Valor por demanda de aparelho. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	80	R\$ 189,31	R\$ 15.144,80
89	Instalação de aparelhos de ar condicionado SPLIT de 28.000 a 36.000 BTUs , com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. aparelho. Tubulação não inclusa, sendo realizada mediante reembolso. Valor por demanda de aparelho. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	120	R\$ 262,93	R\$ 31.551,60
90	Instalação de aparelhos de ar condicionado SPLIT de 48.000 a 60.000 BTUs, com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. aparelho. Tubulação não inclusa, sendo realizada mediante reembolso. Valor por demanda de aparelho. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	30	R\$ 273,45	R\$ 8.203,50
91	Desinstalação de aparelhos de ar condicionado SPLIT de 7.500 a 12.000 BTUs , com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. Valor por demanda por aparelho. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	18	R\$ 52,59	R\$ 946,62
92	Desinstalação de aparelhos de ar condicionado SPLIT de 18.000 a 24.000 BTUs , com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. Valor por demanda por aparelho. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	80	R\$ 73,62	R\$ 5.889,60
93	Desinstalação de aparelhos de ar condicionado SPLIT de 28.000 a 36.000 BTUs, com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. Valor por demanda por aparelho. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	120	R\$ 84,14	R\$ 10.096,80



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO RIO DE JANEIRO

94	Desinstalação de aparelhos de ar condicionado SPLIT de 48.000 a 60.000 BTUs, com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. Valor por demanda por aparelho. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	30	R\$ 84,14	R\$ 2.524,20
95	Serviço de Elaboração e Implantação do Plano de Manutenção, Operação e Controle PMOC. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	2	R\$ 525,86	R\$ 1.051,72
96	Fornecimento de peças e componentes para as manutenções corretivas. LOCAL: PARACAMBI	Serviço	2	R\$ 60.474,11	R\$ 120.948,22

3. CLÁUSULA TERCEIRA – GARANTIA DE EXECUÇÃO

3.1 Em virtude dos novos valores contratuais, a garantia deverá ser complementada pela CONTRATADA, de forma a preservar as condições estabelecidas na Cláusula Décima do contrato nº 08/2024.

4. CLÁUSULA QUARTA – DA RATIFICAÇÃO

- 4.1. Ficam mantidas as demais cláusulas e condições estabelecidas em contrato, não alteradas pelo presente Termo de Apostilamento.
- 4.2. O presente Termo de apostilamento substitui o aditamento contratual em conformidade com a redação da Lei 14.133/2021.
- 4.3. E, assim, é firmado o presente instrumento, para todos os efeitos de direito, o qual é assinado pelo Diretor Geral do Campus Paracambi do IFRJ.

Paracambi / RJ, 21 de novembro de 2025.

GLAUCIO DELAIA GOMES
DIRETOR GERAL SUBSTITUTO